

## Datenschutzerklärung

### Information nach Art. 13 DSGVO zu den Richtlinien für die Vergabe von Wohnbaugrundstücken der STADTprojekt Iserlohn GmbH

#### 1. Bezeichnung der Verarbeitungstätigkeit

Die Datenschutzhinweise erfolgen im Zusammenhang mit der Vergabe von Wohnbaugrundstücken der STADTprojekt Iserlohn GmbH im Bebauungsplangebiet Nr. 447 »Dröscheder Feld – Max-Planck-Straße«.

#### 2. Name und Kontaktdaten des Verantwortlichen

STADTprojekt Iserlohn GmbH  
Hansaallee 1  
58636 Iserlohn  
Telefon: 02371 797153  
E-Mail: info@stadtprojekt.com

#### 3. Zwecke und Rechtsgrundlagen der Verarbeitung

Die STADTprojekt Iserlohn GmbH verarbeitet personenbezogene Daten zum Zwecke der Vergabe von Wohnbaugrundstückstücken auf Grundlage des Art. 6 Abs. 1 Buchst. b) und e) DSGVO. Die Verarbeitung dient der Erfassung der Bewerberinnen und Bewerber für die Vorbereitung und Durchführung eines Vertragsverhältnisses zum Erwerb von Wohnbaugrundstücken, welches in den »Richtlinien für die Vergabe von Wohnbaugrundstücken der STADTprojekt Iserlohn GmbH« näher beschrieben ist sowie aller mit der Verwaltung und der Ausübung der STADTprojekt Iserlohn GmbH erforderlichen Tätigkeiten. Die jeweiligen Einzelheiten zum Zweck der Datenverarbeitung können den Richtlinien entnommen werden.

Soweit Sie der STADTprojekt Iserlohn GmbH eine Einwilligung (Art. 6 Abs. 1 Buchst. a) DSGVO) zur Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten für bestimmte Zwecke erteilt haben, ist die Rechtmäßigkeit dieser Verarbeitung auf Basis Ihrer Einwilligung gegeben. Eine erteilte Einwilligung kann jederzeit widerrufen werden. Bitte beachten Sie, dass der Widerruf erst für die Zukunft wirkt. Verarbeitungen, die vor dem Widerruf erfolgt sind, sind davon nicht betroffen.

Außerdem verarbeitet die STADTprojekt Iserlohn nach Art. 6 Abs. 1 Buchst. c) DSGVO personenbezogene Daten, soweit dies für die Erfüllung gesetzlicher Verpflichtungen, denen sie als GmbH unterliegt, erforderlich ist. Zu den Zwecken der Verarbeitung gehören u. a. die Verarbeitung der Daten zur Einhaltung steuerlicher Verpflichtungen gegenüber den Finanzbehörden.

Über die eigentliche Begründung des Vertragsverhältnisses hinaus verarbeitet die STADTprojekt Iserlohn GmbH personenbezogene Daten nach Art. 6 Abs. 1 Buchst. f) DSGVO. Dies ist zulässig, soweit die Verarbeitung zur Wahrung unserer berechtigten Interessen oder der eines Dritten erforderlich ist, sofern nicht Ihre Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten überwiegen, die den Schutz personenbezogener Daten erfordern, wie beispielsweise in folgenden Fällen:

- Durchführung der Buchhaltung über externe Dienstleister

- Geltendmachung rechtlicher Ansprüche und Verteidigung bei rechtlichen Streitigkeiten
- Gewährleistung der IT-Sicherheit und des IT-Betriebs der STADTprojekt Iserlohn GmbH

#### **4. Empfänger oder Kategorien von Empfängern der personenbezogenen Daten**

Die personenbezogenen Informationen, die wir von den Bewerberinnen und Bewerbern im Rahmen der Bewerbung um ein Wohnbaugrundstück erhalten, werden von der STADTprojekt Iserlohn GmbH verarbeitet. Die Bewerberinnen und Bewerber sind damit einverstanden, dass die STADTprojekt Iserlohn GmbH ihre Kontaktdaten (Name, Anschrift, Telefonnummer, E-Mail-Adresse) elektronisch speichert und an die mit der Entwicklung und Vermarktung des Bauvorhabens beauftragten Unternehmen (Fa. Brüggemann Effizienzhaus GmbH, Sparkasse Iserlohn und Stadtwerke Iserlohn GmbH) weiterleitet.

#### **5. Dauer der Datenspeicherung**

Die Daten werden unverzüglich gelöscht, wenn im jeweiligen Fall über die Vergabe der Wohnbaugrundstücke entschieden worden ist.

#### **6. Weitere Rechte**

Bezüglich Ihrer Daten haben Sie ein Recht auf

- Auskunft (Art. 15 DSGVO),
- Berichtigung (Art. 16 DSGVO),
- Löschung (Art. 17 DSGVO),
- Einschränkung der Verarbeitung (Art. 18 DSGVO),
- Widerspruch (Art. 21 DSGVO) sowie
- Datenübertragbarkeit (Art. 20 DSGVO),

sofern die entsprechenden Voraussetzungen nach der Datenschutz-Grundverordnung hierfür gegeben sind.

#### **7. Pflicht zur Bereitstellung**

Es besteht von Ihrer Seite keine Pflicht zur Bereitstellung der Daten. In diesem Fall ist jedoch keine Teilnahme an dem Bewerbungsverfahren möglich.

Soweit erforderlich, verarbeitet und speichert die STADTprojekt Iserlohn GmbH personenbezogenen Daten für die Dauer des Vertragsverhältnisses.

Darüber hinaus unterliegt die STADTprojekt Iserlohn GmbH verschiedenen Aufbewahrungs- und Dokumentationspflichten, die sich aus dem Handelsgesetzbuch (HGB) und der Abgabenordnung (AO) ergeben. Die dort vorgegebenen Fristen zur Aufbewahrung bzw. Dokumentation betragen zehn Jahre gemäß handelsrechtlicher Vorgaben nach § 257 HGB und bis 15 Jahre aufgrund steuerlicher Vorgaben nach § 147 AO.

**8. Beschwerderecht bei der Aufsichtsbehörde**

Soweit Sie sich durch die Verarbeitung personenbezogener Daten in Ihren Rechten verletzt fühlen, steht Ihnen ein Recht zur Beschwerde zu. Bitte wenden Sie sich in diesem Fall an den

Landesbeauftragten für Datenschutz und  
Informationsfreiheit Nordrhein-Westfalen  
Kavalleriestr. 2 - 4  
40213 Düsseldorf

Telefon: 0211 38424-0, Fax: 0211 38424-10, E-Mail: [poststelle@ldi.nrw.de](mailto:poststelle@ldi.nrw.de)